



PLAN D'OCCUPATION DES SOLS
7ème MODIFICATION

2004

Plan au 1/2000ème
Partie agglomérée de la commune

PLANCHE 1

21 septembre 2004

Direction Départementale de l'Équipement de l'Isère
Service Aménagement Montagne
17, bd Joseph Villier BP 45 38100 GRENOBLE
Services Techniques d'HUEZ-EN-OISANS
Atelier d'Architecture et d'Urbanisme Daniel DAMIAN
20, rue Lieutenant-Colonel Grand 69007 LYON

Tel : 04.76.70.78.47
Fax : 04.76.70.79.10
Tel : 04.76.86.40.11
Tel : 04.72.71.73.02
Fax : 04.78.72.29.24

ZONES URBANISEES		ZONES D'AMENAGEMENT FUTUR	
UA	Village d'Huez, Vieil Alpe, le Ribot	NAacs	Petit collectifs social Cos 0.60
Sous Secteur : UAa		NAac	Habitations individuelles Cos 0.20 Habitat groupe ou collectif Cos 0.25
UB	Habitat dense Cos 0.60	NAaLc1	Zone de chalets (Passeaux et Chances) Cos 0.08
Sous Secteur : UBa	Cos 0.70 Cos 0.80 habitat locatif	Sous Secteur : NAaLc1	(piste de ski)
UBh	Cos 2 zone hôtelière Cos 1.5 résidence hôtelière	NAaLc2	Zone de chalets (Allport) Cos 0.124
UC	Habitat densité moyenne Cos 0.50	Sous Secteur : NAaLc2 A	Cos 0.065
UD	Habitat Individuel Cos 0.25 Habitat Individuel groupe Cos 0.30	NAaLc2 A1	Cos 0
UT	Zone d'équipements techniques	NAaLc2 B	passage skieurs
UZ1	ex-ZAC de l'ours Blanc	NAaL	Zone de loisirs (tennis et golf) Cos 0
UZ2	ex-ZAC de l'Éclose	Sous Secteur : NAaL1	implantation hôtelière extension bâtiment existant
Sous Secteur : UZ2b	emprise constructions	NAi	Zone artisanale Cos néant
Sous Secteur : UZ2b'	infrastructures		
Sous Secteur : UZ2c	zone non aedificandi		
ZAC	des Bergers voir PAZ et règlement de ZAC		
NAe	Zone déjà urbanisée Club Méditerranée		
SP5	Emplacement réservés		
	Espace boisé à conserver ou à créer		
	Constructions nouvelles recul minimum 5,00m E emprise		
	recul par rapport à l'axe		

ZONES NATURELLES

ND	Zones naturelles Zones de risques
Sous Secteur : NDa	feuilles archéologiques de Brandes voie romaine
NCS	Domaine skiable
NC	Zone agricole

