**DEPARTEMENT DE L'ISERE**

alpe*huez

# Modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme

## DOCUMENT GRAPHIQUE REGLEMENTAIRE

## Plan des périmètres

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 17/02/2021, approuvant la modification n° 1 du P.L.U. d'Huez,

**Monsieur Le Maire,**
**Jean-Yves NOYREY**

| PLAN N°3-2b | PROCEDURES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | ELABORATION | | MODIFICATIONS | | REVISIONS | |
| ECHELLE 1/7500 | N°1 | Approuvée le 26/11/2019 | N°1 | 17/02/2021 | N°1 | |
| | | | N°2 | | N°2 | |
| Mise au point | | | N°3 | | N°3 | |
| Territoires demain | CONCEPTION | | FOND CADASTRAL | | MISE A JOUR DU BATI | |
| | B.E - DESSIN | SARL-CANEL GEOMETRE - EXPERT | Origine CADASTRE Droits de l'Etat réservés | | Janvier 2018 | |

## ZONAGE

### ZONE URBAINE

- **UH1** – Secteur urbanisé à vocation de mixité des fonctions, de faible densité
- **UHh1** – Secteur urbanisé à vocation principale d'habitat, de faible densité
- **UHh1*** / **UHh1**** – Secteurs urbanisés à vocation principale d'habitat, de faible densité, où les constructions sont limitées
- **UHh3** – Secteur urbanisé à vocation principale d'habitat, de moyenne densité
- **UH2** – Secteur urbanisé à vocation de mixité des fonctions, de moyenne densité
- **UH2-oap1** – Secteur urbanisé à vocation de mixité des fonctions et soumis à OAP
- **UH2*-oap1** – Secteur urbanisé à vocation de mixité des fonctions, avec règles de hauteur spécifiques et soumis à OAP
- **UH3** – Secteur urbanisé à vocation de mixité des fonctions, de forte densité
- **UH3*** – Secteur urbanisé à vocation de mixité des fonctions, de forte densité, avec règles de hauteur spécifiques
- **UE** – Zone urbanisée à vocation principale d'équipements d'intérêt collectif et services publics
- **UE-oap1** – Secteur urbanisé à vocation principale d'équipements d'intérêt collectif et services publics, soumis à OAP
- **UT** – Zone urbanisée à vocation principale d'hébergement hôtelier et touristique

### ZONE D'URBANISATION FUTURE

- **2AU** – Zone d'urbanisation future stricte à vocation de mixité des fonctions (nécessitant une évolution du PLU)

### ZONE AGRICOLE

- **Aa** – Zone Agricole à usage d'alpage

### ZONE NATURELLE

- **N** – Zone naturelle
- **Ne** – Secteur naturel à vocation de gestion des équipements d'intérêt collectif et services publics
- **Nls** – Secteur naturel à vocation de gestion des équipements d'intérêt sportifs et de loisirs de plein air

### AUTRES

*Eléments identifiés au titre de l'article L.113.1 du CU*

- Espace boisé classé

*SECTEURS délimités au titre de l'article L151-38 du CU*

- Domaine skiable
- Espaces réservés au transport public

*Eléments identifiés au titre de l'article L.151.19 du CU*

- Chalet d'alpage et bâtiment d'estive
- Secteur d'intérêt paysager
- Bâtis d' intérêt patrimonial et architectural

*Eléments, sites et secteurs délimités au titre de l'article L.151.23 du CU*

- Corridor écologique
- Secteur d'intérêt écologique
- Zone humide

*Délimités au titre de l'article R.151.48 du CU*

- Itinéraires de randonnée d'importance locale ou départementale

*A titre indicatif :*

- Bâtiment cadastré (à la date d'approbation du PLU)
- Bâtiment mis à jour non cadastré (à la date d'approbation du PLU)