

Direction Départementale de l'Équipement de l'Aire
Service Aménagement Montagne
17, Bd Joseph Villier BP 45 38100 GRENOBLE
Tél : 04 78 70 78 47
Fax : 04 78 70 78 10

Services Techniques d'HUEZ-EN-OISANS
Tél : 04 78 80 40 11

Bureau d'Architecture et d'Urbanisme Daniel DAMIAN
20, rue Lalande-Castel Grand 38007 L'YVON
Tél : 04 72 71 73 02
Fax : 04 78 22 28 24

ZONES URBANISEES

- UA** Village d'Huez, Vieil Alpe, le Ribot
Sous Secteur : UAa
- UB** Habitat dense
Sous Secteur : UBa
 UBh
Cos 0.60
Cos 0.70
Cos 0.80 habitat locatif
Cos 2 zone hôtelière
Cos 1.5 résidence hôtelière
- UC** Habitat dense moyenne
Cos 0.50
- UD** Habitat Individuel
Habitat Individuel groupe
Cos 0.25
Cos 0.30
- UT** Zone d'équipements techniques
- UZ1** ex-ZAC de l'Ours Blanc
- UZ2** ex-ZAC de l'Écluse
Sous Secteur : UZ2b^a emprise constructions
 UZ2b^b infrastructures
 UZ2c zone non aedificandi
- ZAC** des Bergers
voir PAZ et règlement de ZAC
- NAe** Zone déjà urbanisée
Club Méditerranée
- SP5** Emplacement réservés
- Espace boisé à conserver ou à créer

ZONES D'AMENAGEMENT FUTUR

- NAacs** Petit collectif social
Cos 0.60
- NAac** Habitations individuelles
Habitat groupe ou collectif
Cos 0.20
Cos 0.25
- NAaLc1** Zone de chalets
(Passants et Chances)
Sous Secteur : NAaLc1 (piste de ski)
Cos 0.08
- NAaLc2** Zone de chalets (Altiport)
Sous Secteur : NAaLc2 A
 NAaLc2 A1
 NAaLc2 B
 NAaLc2
Cos 0.124
Cos 0.065
Cos 0
passage skieurs
- NAaL** Zone de loisirs (tennis et golf)
Sous Secteur : NAaL1
implantation hôtelière
extension bâtiment existant
- NAi** Zone artisanale
Cos néant

ZONES NATURELLES

- ND** Zones naturelles Zones de risques
Sous Secteur : NDa
fouilles archéologiques de Brandes
voie romaine
- NCs** Domaine skiable
- NC** Zone agricole

E Constructions nouvelles
+51 +5 recul minimum 5.00m
E emprise

+71 +7 recul par rapport à l'axe

